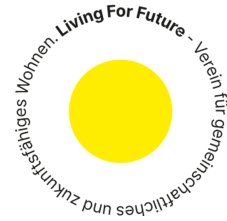


1 Grundstück
2 Häuser
11 Wohnungen
1000 Freund*innen

0 Spekulation



livingforfuture.org



Hallo Super

Für uns von Living for Future haben die sichtbaren Baufortschritte bei unserem solidarischen Hausprojekt in Hütteldorf in den vergangenen Monaten einmal mehr deutlich gemacht, wie wichtig und schön es ist, kontinuierlich an Ideen und vor allem deren konkreter Umsetzung für eine gemeinsame, nachhaltige Zukunft unseres Zusammenlebens zu arbeiten. Dafür wieder einmal ein großes DANKE an alle, die uns mit ihrem Interesse und noch besser: mit einem Direktkredit bei der Schaffung von langfristig abgesichertem leistbarem Wohnraum unterstützen!

**Was sich bei uns getan hat - vom Spatentisch zum
Gemeinschaftsraum mit Aussicht**

COMMUNITÄTSGRUPPE MITTLEBAU

Viele von euch haben es via unsere Einladung im letzten Newsletter mitbekommen, einige waren sogar live mit dabei: bei Spatenstich Anfang Juni auf unserer frischen Baustelle, mit dem wir den Baustart bei herrlichem Sommerwetter offiziell gefeiert haben.



Der Baufortschritt geht zügig voran...

Sodass wir mit dem Dokumentieren und Festhalten kaum nachkommen. Von Woche zu Woche verändert sich das Bild. Der aktuelle Ausblick aus dem 2. Stock des Hauses Hütteldorfer Straße vermittelt auch einen guten Eindruck, wie sich die Szenerie seit dem Spatenstich verändert hat. Was uns besonders freut: unser Gemeinschaftsraum ist schon so weit gediehen, dass wir – wenn auch noch halb im Freien 😊 – bereits ein erstes Living for Future-Plenum vor Ort abhalten konnten. Ein erster, feiner Vorgeschmack auf viele künftige gemeinschaftliche Aktivitäten bei Living for Future.





Auch vom Haus in der Felbigergasse gibt es Neuigkeiten:

Im Sommer noch in unseren Köpfen bzw. auf Plänen, ist die Werkstatt im Erdgeschoss nun Realität geworden und steht in ihren Grundfesten. Und auch das erste Stockwerk ist mittlerweile fertig.

Wir freuen uns schon, wenn wir euch in Zukunft zum Beispiel auf ein Fest zu uns einladen können.



Living für Future und die Krötenwanderung für alternative Finanzierung

Weil wir überzeugt sind, dass Geld für als Werkzeug für Solidarität, Nachhaltigkeit und gesellschaftlichen Wandel eingesetzt werden sollte, haben wir uns mit mehr als einem Dutzend anderer Projekte zusammengetan und eine gemeinsame Plattform gestartet: die

krotenwanderung setzt sich dafür ein, wissen über alternative Finanzierung zu teilen und gemeinschaftliches Wirtschaften zu stärken.

Wir freuen uns, wenn Menschen ihr Geld auf unterschiedliche Orte aufteilen. Auf www.krotenwanderung.org finden sich Infos zu vielen Projekten als bankenunabhängige Anlage- und Finanzierungsformen.



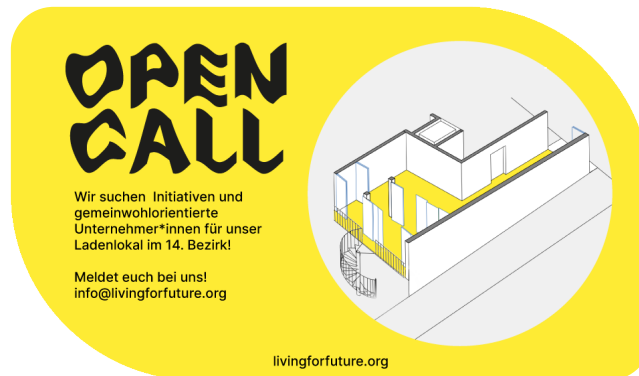
Jetzt aber noch rasch: OPEN CALL für Ladenlokal-

Betreiber*innen

Wolltest du schon immer einen gemeinwohlorientierten Laden betreiben oder ihr sucht einen passenden Raum für eure Initiative? Du kennst du jemanden, der daran interessiert ist? Dann melde dich gerne bei uns bis Ende November!

Was wir suchen? Betreiber*innen, die unsere Grundsätze eines solidarischen und nachhaltigen Wirtschaftens teilen und unsere Lokalflächen im Erdgeschoss der Hütteldorfer Straße als Schnittstelle zu Stadtraum und zum Grätzl sehen und Konzepte zur Stärkung der Gemeinschaft des Grätzls bei uns wagen wollen!

Alle Infos findet ihr unter: <https://livingforfuture.org/opencall.html>



Was war noch? Zum Nachlesen...

Living for Future war mittendrin beim Urbanize Festival in der Postsparkasse in Wien!

Vor knapp zwei Wochen fand der Auftakt des urbanize! Festivals für urbane Erkundungen statt und wir hatten dabei mit Living for Future die Gelegenheit, uns beim HabiTAT- „Info-Schalter“ in der schönen Halle der Postsparkasse von Otto Wagner den Fragen interessierter Festivalbesucher*innen zu stellen. Es ging u.a. um Fragen, wie man Immobilien-Spekulation nach dem habiTAT-Modell ein Schnippchen schlagen kann, aber auch um klimagerechtes Bauen und Wohnen, das Baugruppenmodell oder die Frage, was eigentlich ein Direktkredit ist und wie dieser zur Realisierung unseres Projekts beiträgt.

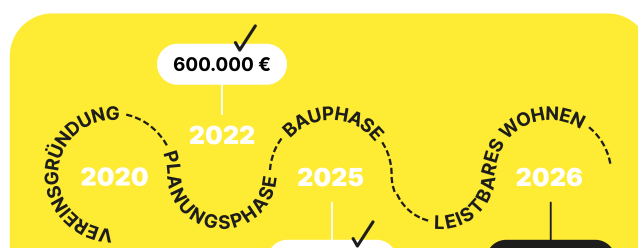
Zur Erinnerung: Living for Future ist ja Teil von HabiTAT - ein Solidarzusammenschluss, der sich zur Aufgabe macht, selbstorganisierte, finanziell niederschwellige und sozialgebundene Projekte in Österreich zu verwirklichen. Wer gern mehr über HabiTAT erfahren will, für den gibt es einen monatlichen Stammtisch.

Infos unter: <https://habitat.servus.at/>



Unsere Baustellenführung bei INIZUFUSS 2025...

Im Juli waren interessierte Wander*innen im Rahmen von INIZUFUSS 2025 auf unserer Baustelle in Penzing. Die Initiative für Gemeinsam Bauen und Wohnen organisierte auch dieses Jahr wieder eine Wanderung zu diversen Hausprojekten - unsere Baustelle war ein Zwischenstopp auf dieser Reise. Es hat uns sehr gefreut, einen Einblick in unser Projekt zu geben.



1.100.000 €

1.200.000 €

Unterstützt leistbaren, langfristig abgesicherten Wohnraum mit einem Direktkredit

Auf einen Blick - so könnt ihr das Hausprojekt unterstützen:

- Ihr könnt jederzeit einen Direktkredit zwischen € 500 - € 50.000,- gewähren
- Dabei könnt ihr zwischen einem Zinssatz von 0% - 1,5% p.a. frei wählen, mehr als derzeit am Sparbuch drin ist
- Die Geldanlage ist flexibel und sicher. Es gibt keine fixen Laufzeiten, euren Direktkredit könnt ihr jederzeit kündigen. Die Kündigungsfrist beträgt max. 6 Monate (diesen zeitlichen Spielraum brauchen wir, damit unser Bauprojekt in keine ökonomische Krise schlittern kann)
- Ihr könnt 1:1 nachvollziehen was mit eurem Geld passiert
- Ihr unterstützt statt einer Bank Menschen, die für ein faires, ökologisches Wohnprojekt mit Fokus auf sozialem Miteinander stehen

Alle weiteren Infos zu Direktkrediten findet ihr **HIER**

JETZT DIREKTKREDITUNTERLAGEN HERUNTERLADEN



Aus dem HabiTAT Netzwerk:

Aktuell können weitere HabiTAT Projekte mit Direktkrediten unterstützt werden. Nähere Informationen finden sich auf deren Projektseiten:

Planet10 (Wien)
SchloR (Wien)
Autonome Wohnfabrik (Salzburg)
Bikes&Rails (Wien)
Willy*Fred (Linz)
Johanna Wagner Haus (Tirol)

Was sind Direktkredite?

Direktkredite sind Darlehen von Privatpersonen, die uns zwischen € 500 und € 50.000 leihen. Sie sind ein wesentlicher Pfeiler unseres Wohnprojekts, sowie aller habiTAT-Projekte. Die Geldgeber*innen und wir als Hausprojekt gehen dabei eine solidarische Kooperation auf Augenhöhe ein. Durch Direktkredite bekommen wir verhältnismäßig günstige Darlehen und sind unabhängiger von Banken und deren Kreditzinsen.

Für private Kreditgeber*innen stellen sie zugleich eine gute Anlagemöglichkeit dar. Wir bieten für Direktkreditgeber*innen einen frei wählbaren Zinssatz zwischen 0% und 1,5% p.a., jederzeit kündbar, mit einer max. 6-monatigen Kündigungsfrist.

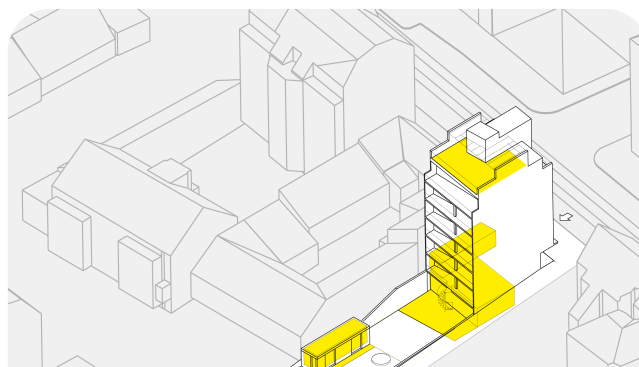
Schlussendlich wissen Kreditgeber*innen bei uns ganz genau, was mit ihrem Geld passiert. So unterstützen diese ein gemeinwohlorientiertes Projekt anstatt einer Bank. Ziel der Direktkredite ist es zu ermöglichen, dass Menschen ohne finanzielle Rücklagen in das Wohnprojekt einsteigen können. Sie machen es jeder Person möglich ohne Eigenkapital bei uns mitzumachen.

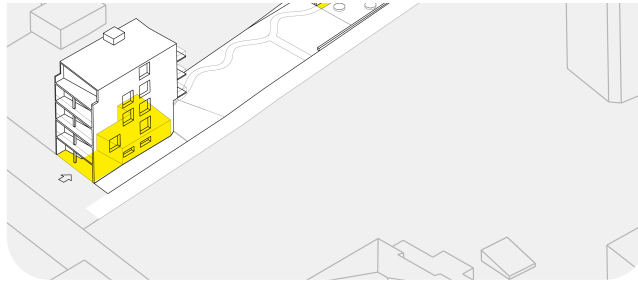
Das ist unsere Vision:

Der Verein „Living for Future“ hat sich zum Ziel gesetzt, Wohnen als aktive Tätigkeit zu praktizieren und gemeinsam neue Formen des Zusammenlebens zu entwickeln. Durch eine klimagerechte Bauweise und ein bewusstes Wohnverhalten, das sich an die Jahreszeiten anpasst, möchten wir einen nachhaltigen Beitrag für die Zukunft leisten.

Als Gruppe übernehmen wir gesellschaftspolitisch Verantwortung um mehr zu erzielen, als die Verwirklichung individueller Wohnträume. Wir lehnen Spekulation mit Wohnraum ab und möchten mit dem Projekt 1/10/100 dazu beitragen, langfristig günstigen Wohnraum in der Stadt zu schaffen. Das Haus, das wir errichten, ist unverkäuflich und wird im Jahr 2100 mit dem Verein als Mieter von der Stadt Wien übernommen. Wir verstehen uns als Solidargemeinschaft, die Synergien mit der Umgebung eingeht und gemeinsam mit der Nachbarschaft das Alltagsleben vor Ort prägt.

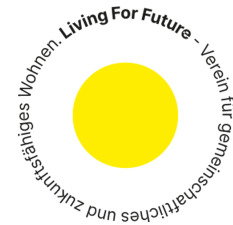
Solidarische Grüße,
Alex, Cathi, Fabian, Flo, Johanna, Laura, Lisa, Lotte, Manuel, Mike, Petra, Saskia, Susi und die Kinder





1 Grundstück
2 Häuser
11 Wohnungen
1000 Freund*innen

0 Spekulation



livingforfuture.org

info@livingforfuture.org
direktkredit@livingforfuture.org

wir sind Teil von
HabiTAT



[livingforfuture.org](#)

[Unsubscribe](#)